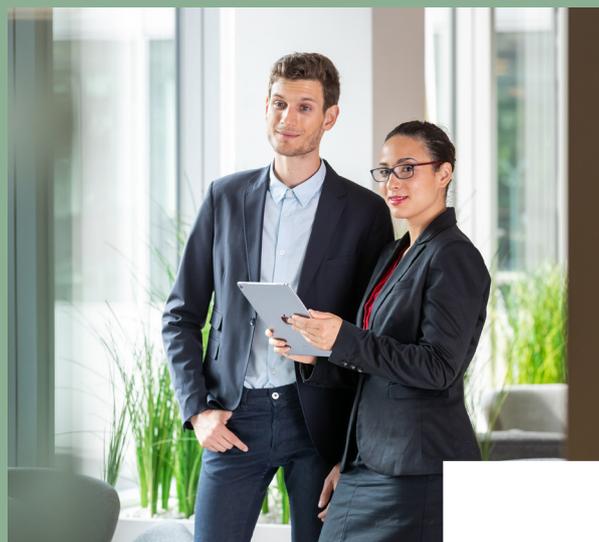


# AU SERVICE DES ENVIRONNEMENTS DE BUREAUX



VOUS ACCOMPAGNER POUR FAIRE DE VOS ESPACES DES LIEUX PERFORMANTS, ATTRACTIFS, FLEXIBLES ET RESPONSABLES



## Propriétaires ou locataires de bureaux, property managers, foncières, ...

Vous faites face à des enjeux d'attentes nouvelles de vos occupants, de réduction de vos m<sup>2</sup> et de performance économique comme sociétale. Nous mettons à profit notre connaissance globale du cycle de vie des bâtiments et de leurs usages pour vous accompagner au quotidien.



**VINCI Facilities prend soin de vos bâtiments, de vos occupants et de l'environnement par des solutions sur mesure pour vous aider à :**

- Augmenter la performance et le potentiel de votre patrimoine
- Optimiser vos dépenses énergétiques et renforcer votre responsabilité sociétale
- Aider vos salariés à révéler tout leur potentiel
- Rendre vos espaces plus performants au service de votre identité

## PILOTAGE FM ET MAINTENANCE MULTITECHNIQUE

- Ingénierie, pilotage et reporting
- Génie mécanique, électrique et climatique
- Smart building, contrôle-commande
- Qualité de l'air
- Contrôles réglementaires

## ACTIFS TECHNIQUES

- Plans annuels et renouvellements
- Actif numérique (BIM)
- Performance du bâtiment

## CONFORT, ÉNERGIE, ENVIRONNEMENT

- Pilotage, performance, engagement
- Accompagnement aux certifications WELL, BREEM...
- Sensibilisation occupants

## BIEN-ÊTRE

- Multiservices
- Conciergerie
- Hospitality management

## ESPACES DE TRAVAIL

- Space management
- Space planning, aménagement, transferts
- Space efficiency



## NOUS DÉFINISSONS AVEC VOUS LA SOLUTION ET L'ORGANISATION LA PLUS ADAPTÉE

- En fonction de la taille du site (de taille réduite jusqu'à un siège ou un patrimoine étendu)
- Et des besoins inhérents au profil des occupants et de votre structure

## NOUS METTONS LE DIGITAL AU SERVICE DU FM

Vous bénéficiez d'un portefeuille d'applicatifs : outil de pilotage de l'énergie, portail occupants, conciergerie digitale...

## NOUS CRÉONS SANS CESSE DE NOUVELLES SOLUTIONS

Pour répondre à l'évolution de vos espaces, nos innovations sont testées sur le terrain avec vous. Nous utilisons par exemple les Objets connectés et le BIM pour adapter nos services au besoin et gagner en performance.

