

### VOORAFGAANDE BEPALING

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle Overeenkomsten gesloten tussen de Koper en de Leverancier, met uitsluiting van alle andere voorwaarden, daarin begrepen de eventuele algemene verkoop- of dienstverleningsvoorwaarden van de Leverancier, behoudens en in de mate dat van deze Algemene Voorwaarden afgeweken wordt door bijzondere voorwaarden opgenomen in de Overeenkomst of in een geschrift van latere datum dat ondertekend is door behoorlijk gevolmachtigde vertegenwoordigers van de Koper en de Leverancier.

### DEFINITIES

2. In deze Algemene Voorwaarden worden de hierna vermelde begrippen als volgt gedefinieerd:

- "**Koper**": betekent Comantec NV, met maatschappelijke zetel te 9150 Kruibeke, Hogenakkerhoekstraat 10, ingeschreven in Kruispuntbank Ondernemingen onder nr. 0473.477.883.

- "**Bestelling**": betekent de bestelling die de Koper aan de Leverancier richt en die de levering van Goederen en/of Diensten door de Leverancier aan de Koper tot voorwerp heeft.

- "**Overeenkomst**": betekent de overeenkomst tussen de Koper en de Leverancier die, onder andere, de Bestelling omvat, alsook haar bijlagen en wederzijds aanvaarde addenda, waaronder deze Algemene Voorwaarden.

- "**Leverancier**": betekent de natuurlijke persoon of de rechtspersoon aan wie de Bestelling gericht is. Al naar gelang de omstandigheden, treedt de Leverancier op als eenvoudige verkoper van de Goederen, als leverancier van de Diensten (met of zonder levering van Goederen) of als onderaannemer van de Koper (met of zonder levering van Goederen).

- "**Diensten**": betekent alle diensten, daarin begrepen in voorkomend geval diensten van onderaanneming, die geleverd worden uit hoofde van de Overeenkomst.

- "**Goederen**": betekent alle goederen die geleverd worden uit hoofde van de Overeenkomst.

- "**Schriftelijk**": betekent door middel van een document ondertekend door behoorlijk gevolmachtigde vertegenwoordigers van beide partijen of per brief, fax, telegram of telex die toelaat om de afzender ervan te identificeren.

### UITVOERINGSMODALITEITEN

3. De Leverancier verbindt zich ertoe om de Goederen en/of de Diensten te leveren volgens de regels van de kunst en in overeenstemming met de wettelijke en reglementaire bepalingen en de voorschriften van de Overeenkomst.

4. De Leverancier zal de Overeenkomst uitvoeren overeenkomstig:

- enerzijds, de bepalingen en algemene technische voorwaarden opgelegd door de bouwheer met betrekking tot de aanneming toevertrouwd aan de Koper. De Leverancier verklaart deze bepalingen en voorwaarden te kennen;

- anderzijds, de bepalingen en bijzondere technische voorwaarden van het lastenkohier, het beschrijvend bestek, de plannen en documenten opgemaakt door de bouwheer met betrekking tot de aanneming toevertrouwd aan de Koper, zoals deze gevoegd zijn bij de Overeenkomst;

- in de mate dat zij verzoenbaar zijn met de Overeenkomst en in verhouding met het belang van de Diensten en/of Goederen toevertrouwd aan de Leverancier, de bepalingen en administratieve voorwaarden van het lastenkohier opgesteld door de bouwheer met betrekking tot de aanneming toevertrouwd aan de Koper, zoals deze gevoegd zijn bij de Overeenkomst, alsook de bepalingen en administratieve voorwaarden van het algemeen lastenboek, van model lastenboeken en andere documenten waarnaar verwezen wordt in het bijzondere lastenkohier;

- de bepalingen en bijzondere voorwaarden, zowel technische als administratieve, aangeduid in de Overeenkomst. In geval van contradictie heeft de Overeenkomst voorrang op de andere documenten.

### INDUSTRIËLE EN INTELLECTUELE EIGENDOM

5. Alle documenten en gegevens die door de Koper aan de Leverancier worden overgemaakt in het raam van de Overeenkomst zijn en blijven op elk ogenblik eigendom van de Koper. Zij mogen door de Leverancier enkel gebruikt worden om de Overeenkomst uit te voeren.

6. Alle industriële en intellectuele eigendomsrechten die voortvloeien uit de uitvoering van de Overeenkomst door de Leverancier worden in eigendom overgedragen aan de Koper.

7. De Leverancier waarborgt dat hij zich niet zal schuldig maken aan namaak of inbreuk op industriële of intellectuele eigendomsrechten van derden en zal de Koper vrijwaren tegen alle vorderingen van derden gestoeld op deze grond.

### CONTROLE EN KWALITEIT

8. De aangestelden van de Koper, de bouwheer of enig organisme aangeduid door de Koper zullen, tijdens de normale uren, vrije toegang hebben tot de bedrijfsruimten van de Leverancier en deze van zijn onderaannemers of dienstverleners, alsmede tot elke plaats waar de Overeenkomst wordt uitgevoerd, ten einde de voortgang der werken te volgen en de uitvoering van de Overeenkomst te controleren.

9. De Leverancier zal met de fabricage van de Goederen en/of de uitvoering van de Diensten slechts een aanvang nemen nadat hij de schriftelijke goedkeuring heeft bekomen van de Koper aangaande zijn studies en materialen, wanneer dit voorzien is in de bijzondere voorwaarden of in de Overeenkomst.

10. De testen in atelier of fabriek zijn ten laste van de Leverancier. Zij zullen worden uitgevoerd op de data aangegeven in de Overeenkomst. De controles en testen hebben betrekking op de kwaliteit, de prestaties, de conformiteit van het geleverde met de technische voorschriften, de regels van de kunst en de toepasselijke normen.

11. De controles en de keuringen uitgevoerd in de loop van de uitvoering van de Overeenkomst hebben enkel tot doel de Koper in te lichten en verbinden de Koper niet. Noch zijn zij van aard de Leverancier te bevrijden. Hetzelfde geldt voor eventuele opleveringen in de fabriek waarvan de modaliteiten beschreven zijn in de Overeenkomst.

12. De Goederen en Diensten moeten overeenstemmen met de technische voorschriften bepaald in de Overeenkomst en, in voorkomend geval, met de voorschriften van het lastenkohier gevoegd bij de Overeenkomst. Zij dienen geschikt te zijn voor het gebruik waartoe zij bestemd zijn. Zij dienen geleverd te worden op de tijdstippen en binnen de termijnen bepaald in de Overeenkomst en te voldoen aan de gebruikelijke kwaliteitscriteria, alsook aan de geldende normen en wettelijke bepalingen. De Goederen dienen vervaardigd te worden en de Diensten moeten uitgevoerd worden door bekwaam en opgeleid personeel, met alle vereiste zorgvuldigheid. Bij gebreke daaraan zal de Koper of de bouwheer gerechtigd zijn om de levering van de Goederen en/of de oplevering van de Diensten te weigeren en de bepalingen van de artikelen 34 tot 39 toe te passen, dit alles onverminderd de andere rechten die de Koper ontleent aan de wet of de Overeenkomst.

13. Als de controles uitwijzen dat de Goederen of de Diensten niet conform zijn met de Overeenkomst, dient de Leverancier zonder verwijf de gebreken te herstellen en de Goederen of Diensten in overeenstemming te brengen met de Overeenkomst. Alsdan worden nieuwe controles uitgevoerd op vraag van de Koper, behoudens wanneer het gebrek gering is.

14. De Leverancier draagt alle kosten van de controles die uitgevoerd worden op de plaats van fabricage. Nochtans kan de Koper, mits schriftelijke voorafgaande toestemming, ermee instemmen om de reizen verblijfskosten van zijn vertegenwoordigers bij deze controles te dragen.

### WIJZIGINGEN

15. Geen enkele wijziging of bijkomende prestatie mag door de Leverancier uitgevoerd worden zonder voorafgaand schriftelijk akkoord van de Koper, waarin met name de aard en de prijs van de wijziging of prestatie wordt aangegeven.

16. De Leverancier aanvaardt de verhogingen, verminderingen of wijzigingen waar de Koper schriftelijk om verzoekt.

17. Op straffe van verval dient de Leverancier, uiterlijk binnen de acht dagen volgend op het schriftelijk verzoek van de Koper, deze laatste

## ALGEMENE VOORWAARDEN INZAKE AANKOOP EN ONDERAANNEMING

per aangetekende brief met ontvangstbewijs op de hoogte te brengen van de eventuele voorbehouden op financieel of technisch vlak of aangaande de termijnen, waartoe dit verzoek aanleiding kan geven. Bij gebreke hieraan wordt de Leverancier geacht om het verzoek van de Koper zonder voorbehoud aanvaard te hebben.

**18.** Wanneer de verhogingen, verminderingen of wijzigingen gevolgen hebben voor de prijs voorzien in de Overeenkomst, dan zullen deze berekend worden middels toepassing van de eenheidsprijzen opgenomen in de Overeenkomst, indien daartoe grond bestaat. Bij gebreke aan eenheidsprijzen, wordt de prijs vermeld in de Overeenkomst ontleed ten einde de elementen die in rekening gebracht moeten worden voor de berekening van de financiële gevolgen af te zonderen.

### **OVERDRACHT VAN EIGENDOM EN RISICO**

**19.** De eigendomsoverdracht vindt plaats volgens de gemeenrechtelijke regeling.

**20.** Niettegenstaande de bepaling van artikel 19, zal het risico overgaan op het ogenblik van de levering in geval van verkopen van Goederen en op het ogenblik van de voorlopige oplevering in het geval van leveringen van Diensten. Tot op dat ogenblik is enkel de Leverancier aansprakelijk voor zijn leveringen, werken, materialen, uitrusting, enz. Hij staat zelf en op eigen kosten in voor alle vervangingen en herstellingen, ongeacht enige verzekeringen of aanspraken tegen derden die hij oppoortuun acht.

### **LEVERING, OPLEVERING EN GARANTIE**

**21.** Wanneer de Koper de bouwheer is vinden de voorlopige oplevering en de definitieve oplevering van de Diensten plaats op de data en volgens de modaliteiten bepaald in de Overeenkomst. Wanneer de Leverancier optreedt als onderaannemer van de Koper vallen de voorlopige oplevering en de definitieve oplevering samen met de voorlopige oplevering en de definitieve oplevering toegestaan door de klant van de Koper.

**22.** De Leverancier dient over te gaan tot de werken, herstellingen en vervangingen die nodig zijn om de voorbehouden te verhelpen die gemeld worden bij de voorlopige oplevering, tijdens de opleveringsperiode of de garantieperiode voorzien in de Overeenkomst (die niet korter zal zijn dan twee jaar en die zich in principe uitstrekt van de voorlopige oplevering tot aan de definitieve oplevering en die in elk geval de garantieperiode dekt die waartoe de Koper gehouden is ten aanzien van zijn eigen klant), of bij de definitieve oplevering en die betrekking hebben op zijn prestaties en dit alles binnen de termijnen gesteld door de Koper. Wanneer een gebrek zich voordoet, zelfs na de definitieve oplevering, dient de Leverancier dit gebrek en zijn gevolgen te herstellen.

Bij gebreke hieraan heeft de Koper het recht om deze werken zelf uit te voeren of te laten uitvoeren op kosten van de Leverancier.

**23.** Behoudens afwijkende bepaling in de Overeenkomst, dienen alle Goederen geleverd te worden "franco inclusief rechten" (DDP Incoterms® 2010) op de plaats en de datum aangegeven in de Bestelling. In geval van levering van niet-conforme of gebrekkige Goederen, zal de Koper het recht hebben om (i) de herstelling of de vervanging te eisen door de Leverancier van de niet-conforme of gebrekkige Goederen, (ii) de gehele of gedeeltelijke terugbetaling te eisen van de aankoopprijs rekening houdend met de omvang van de vastgestelde niet-conformiteit of van het vastgestelde gebrek (iii) conforme Goederen aan te kopen bij een derde op kosten van de Leverancier, dit alles zonder afbreuk te doen aan de andere rechten waarvan de Koper geniet uit hoofde van de wet of de Overeenkomst.

### **TERMIJN**

**24.** De termijnen voorzien in de Overeenkomst dienen strikt nageleefd te worden. Vertragingen die veroorzaakt zijn door overmacht dienen per aangetekende brief en per fax schriftelijk gerechtvaardigd te worden onmiddellijk nadat de gebeurtenis zich voorgedaan heeft en in elk geval binnen de vier werkdagen, een en ander op straffe van nietigheid van elke vraag gebaseerd op het betreffende geval van overmacht. Als de uitvoering van de Overeenkomst dreigt vertraging op te lopen dient de Leverancier de Koper zonder verwijl hiervan in te lichten met aanduiding van de redenen voor de vertraging. De Koper zal dan het recht hebben om de bepalingen van de artikelen 34 tot 39 toe te passen.

**25.** Wanneer hij de termijnen voorzien in de Overeenkomst niet naleeft, zal de Leverancier ertoe gehouden zijn, zonder noodzaak van voorafgaande ingebrekestelling en zonder afbreuk te doen aan andere sancties of schadevergoedingen, een forfaitaire vergoeding te betalen waarvan het bedrag, behoudens afwijkende bepalingen in de Overeenkomst, gelijk zal zijn aan 0,5 % van het bedrag (exclusief belastingen) van de Overeenkomst en dit per kalenderdag vertraging. De Koper zal steeds gerechtigd zijn om vergoeding te bekomen van de werkelijk geleden schade indien hij deze rechtens genoegzaam bewijst. Deze vergoedingen zullen in mindering worden gebracht van het bedrag van de facturen van de Leverancier.

**26.** In geval van vertraging bij de uitvoering van de Overeenkomst, zal de Koper gerechtigd zijn om inhoudingen te doen op de facturen van de Leverancier die hem terugbetaald kunnen worden bij de levering of bij de oplevering, op voorwaarde dat de vertraging geen schade of kosten veroorzaakt heeft voor de Koper of enige derde.

### **PRIJS EN BETALING**

**27.** De prijs geldt voor een uitvoering van de Overeenkomst die volledig in overeenstemming is met de bepalingen ervan (zowel wat betreft, bijvoorbeeld, de materialen als de uitvoeringswijze) en met de regels van de kunst. De prijs omvat alle prestaties die verband houden met deze uitvoering. Bovendien geldt de prijs, voor wat betreft de levering van Diensten, als een relatief forfait. Hij is vast en definitief. Daarnaast, voor wat betreft de aankoop van Goederen door de Koper, is de overeengekomen prijs een prijs "franco inclusief rechten" (DDP Incoterms® 2010) op de plaats aangegeven in de Bestelling, behoudens andersluidende bepaling in de Overeenkomst.

**28.** De aankopen van Goederen door de Koper zullen ten vroegste gefactureerd worden op het ogenblik van de levering die conform is met de Overeenkomst. De levering van Diensten zal gefactureerd worden in functie van de effectieve voortgang van de geleverde prestaties, waarbij elke factuur slechts ontvankelijk zal zijn als zij voorafgaandelijk voorzien is van het visum van de Koper dat dient te blijken uit het borderel aangehecht aan de factuur. Het visum van de Koper houdt geen goedkeuring in van de gefactureerde prestaties of leveringen, noch goedkeuring van de conformiteit van de vermeldingen op de facturen. De werkstaten dienen de werkelijke vooruitgang op de werf weer te geven en dienen een detail te bevatten, zowel qua materiaal als qua geleverd werk, van de geleverde hoeveelheden aan de eenheidsprijzen.

**29.** De facturatie gebeurt voor het overige in één origineel en één kopie en, meer in het algemeen, in overeenstemming met de bepalingen van de Overeenkomst en de wettelijke vereisten, onder andere deze inzake de BTW.

**30.** Facturen die in overeenstemming met de bepalingen van de Overeenkomst zijn uitgeschreven zijn betaalbaar, binnen de negentig (90) dagen volgend op het einde van de maand waarin zij ontvangen worden, door overschrijving op de bankrekening van de Leverancier. De Koper is gerechtigd de betaling van de facturen op te schorten indien hij zelf niet betaald is geweest door zijn klant voor de prestaties die het voorwerp uitmaken van de facturen van de Leverancier. Bovendien is hij gerechtigd inhoudingen te verrichten op de facturen van de Leverancier als deze laatste geen bankgarantie gesteld heeft, in geval van gebrekkige uitvoering, als penaltiteit en, in het algemeen, ten einde alle eventuele kosten te dekken die hij oploopt ten gevolge van tekortkomingen door de Leverancier bij de uitvoering van zijn contractuele verplichtingen (bijv. kosten van vervanging van de in gebreke zijnde Leverancier), en dit ongeacht het project of contract waarop de facturen van de Leverancier betrekking hebben.

Is de Leverancier op basis van voorgaande paragraaf sommen verschuldigd aan de Koper en de Koper is geen sommen meer verschuldigd aan de Leverancier, dan is de Koper gerechtigd om aan een Belgische verbonden vennootschap (in de zin van artikel 11 W. Venn.) die wel sommen verschuldigd zou zijn aan deze Leverancier, te vragen om deze inhoudingen op de door haar verschuldigde sommen te doen in plaats van de Koper en voor rekening van de Koper, en om onmiddellijk (ten laatste binnen de 8 dagen na de inhouding) het ingehouden bedrag te storten aan de Koper. Na de betaling door deze verbonden vennootschap aan de Koper van het ingehouden bedrag, is deze verbonden vennootschap dit bedrag niet meer verschuldigd aan de Leverancier en is de Leverancier dit bedrag niet meer verschuldigd aan de Koper.

**31.** Indien de Koper niet betaald heeft op de datum van opeisbaarheid, zal de Leverancier hem een ingebrekestelling per

aangetekende brief richten. Hij zal recht hebben op verwijlinteressen aan een jaarlijkse interestvoet gelijk aan de referentvoet bedoeld in artikel 3.1(d) van Richtlijn 2000/35/EG van 29 juni 2002, verhoogd met twee punten, te rekenen vanaf de 15de dag volgend op de verzending van de ingebrekestelling. Indien de Koper niet zou overgegaan zijn tot betaling binnen de 15 dagen volgend op de hierboven vermelde ingebrekestelling en hiervoor geen rechtvaardiging heeft kunnen invoeren, is de Leverancier gerechtigd, een maand nadat hij de Koper hiervan verwittigd heeft met een nieuwe aangetekende brief, om de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten tot hij betaling ontvangt. Indien de Koper het verschuldigde bedrag nog steeds niet betaald zou hebben zonder gegronde reden binnen de drie maanden volgend op de ingebrekestelling, dan is de Leverancier gerechtigd om de Overeenkomst te beëindigen per aangetekende brief gericht aan de Koper en om schadevergoeding te eisen voor de verliezen die hij geleden heeft. Deze schadevergoeding zal nooit meer bedragen dan de aankoopprijs. Deze kennisgeving dient de tekst van dit artikel te vermelden en dient eveneens in kopie gestuurd te worden naar de maatschappelijke zetel van de Koper, ter attentie van de gedelegeerd bestuurder, dit alles op straffe van nietigheid. De kennisgeving van de beëindiging zal slechts uitwerking hebben vanaf de 15de dag na de datum van verzending en voor zover de Koper de betreffende factuur ondertussen niet zou betaald hebben of een einde zou gesteld hebben aan zijn in gebreke blijven.

### **AANSPRAKELIJKHEID – VERZEKERINGEN – BANKGARANTIE**

**32.** De Leverancier gaat een resultaatsverbintenis aan en garandeert dat zijn Goederen en/of Diensten vrij zijn van enig gebrek qua ontwerp, materiaal, fabricage of montage. De Leverancier is ertoe gehouden om alle schade van welke aard ook te vergoeden die veroorzaakt worden door zijn Goederen en/of Diensten, zowel ten aanzien van de Koper als ten aanzien van elke derde. Hij vrijwaart de Koper tegen elke eis of vordering die tegen de Koper wordt ingesteld uit dien hoofde en dit zolang de aansprakelijk van de Koper in het gedrang kan komen.

**33.** De Leverancier verbindt zich ertoe om verzekeringscertificaten voor te leggen die overeenstemmen met zijn verbintenissen en aansprakelijkheden uit hoofde van de Overeenkomst en deze Algemene Voorwaarden. Hij verbindt zich ertoe om een certificaat van verzekering van zijn tienjarige aansprakelijkheid voor te leggen wanneer dit gevraagd wordt door de Koper of wanneer de wetgeving in het land van uitvoering het afsluiten van een dergelijke verzekering oplegt (bijv. Frankrijk).

De Leverancier verbindt zich ertoe om een bankgarantie op eerste verzoek te stellen voor een bedrag van minimaal 10 % van het bedrag van de Overeenkomst, vanaf de ontvangst van de Bestelling van de Koper en/of vanaf diens eerste verzoek. Meer in het algemeen verbindt hij zich ertoe om elke andere zekerheid te verschaffen waartoe de Koper zelf gehouden is ten aanzien van zijn klant en dit onder dezelfde voorwaarden, evenwel slechts met betrekking en in verhouding tot zijn eigen prestaties.

### **OPSCHORTING - BEEINDIGING VAN DE OVEREENKOMST**

**34.** De Koper behoudt zich het recht voor om op elk ogenblik de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten. In dat geval zullen de Koper en de Leverancier een overeenkomst sluiten met betrekking tot de toe te kennen vergoeding, indien daartoe grond bestaat, met dien verstande dat deze vergoeding beperkt zal blijven tot de kosten die rechtstreeks veroorzaakt worden door deze opschorting, met uitsluiting van alle onrechtstreekse of immateriële schade, daarin begrepen, zonder beperking, de eventuele winstderving van de Leverancier.

**35.** De Koper behoudt zich het recht voor om de betalingen op te schorten of de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk van rechtswege te beëindigen indien de Leverancier zijn contractuele verplichtingen niet naleeft, en dit 8 dagen nadat een ingebrekestelling zonder gevolg is gebleven. De Koper is evenwel vrijgesteld van de noodzaak van voorafgaande ingebrekestelling indien de Leverancier de termijnen niet naleeft. In dergelijke gevallen is de Leverancier, naast de teruggave van de reeds betaalde voorschotten, ertoe gehouden om de Koper geheel te vergoeden voor alle schade die hij rechtstreeks lijdt.

**36.** De Overeenkomst is automatisch opgeschort of van rechtswege beëindigd zonder verdere formaliteiten indien de overeenkomst tussen de Koper en diens klant opgeschort of beëindigd wordt. De opschorting of beëindiging op die grond geeft de Leverancier geen

recht op enige vergoeding, op voorwaarde dat de opschorting of beëindiging van de overeenkomst tussen de Koper en zijn klant niet veroorzaakt werd door een persoonlijke fout van de Koper.

**37.** Bovendien behoudt de Koper zich het recht voor om de Overeenkomst van rechtswege te beëindigen omwille van redenen die hem eigen zijn. In dergelijk geval wordt aan de Leverancier een vergoeding toegekend die ten hoogste gelijk zal zijn aan de kosten die de Leverancier specifiek gemaakt heeft voor de Overeenkomst op het ogenblik van de beëindiging, onder aftrek van de eventueel reeds betaalde voorschotten.

**38.** Onverminderd de toepassing van enige andere bepaling van de Overeenkomst, zal de Koper gerechtigd zijn om de Overeenkomst van rechtswege te beëindigen indien de Leverancier de Overeenkomst en/of de overeengekomen deeltermijnen niet uitvoert, niet correct uitvoert of met vertraging uitvoert, alsook deze, geheel of gedeeltelijk, zelf uit te voeren of te laten uitvoeren door een derde op kosten en risico van de Leverancier.

**39.** In alle gevallen dat de Overeenkomst beëindigd wordt of dat de uitvoering van de Overeenkomst gebeurt door de Koper of door een derde in de plaats van de Leverancier, zal deze laatste ertoe gehouden zijn om aan de Koper of aan de derde die hem vervangt het geheel van de studies, plannen, berekeningsnota's, documenten, materialen, voorlopige werken of prestaties die nodig zijn voor de uitvoering van de Overeenkomst, ter beschikking te stellen. Indien de Leverancier deze overeenkomst beëindigt, heeft de Koper recht op een forfaitaire vergoeding van 10 % van het bedrag van de bestelling met een minimum van 10.000 €. De Koper zal steeds gerechtigd zijn om vergoeding te bekomen van de werkelijk geleden schade indien zij deze rechtens genoegzaam bewijst.

### **FAILLISEMENT – NETTINGCLAUSULE**

**40.** In geval van faillissement, gerechtelijke vereffening en/of elke gelijkaardige procedure die aanleiding geeft tot staking van betaling en het wankelen van het krediet in hoofde van de Leverancier, kan de Koper onderhavig contract beëindigen met onmiddellijke ingang, zonder opzegtermijn en zonder vergoeding voor de Leverancier.

**41.** Overeenkomstig de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke-zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, komen de Koper en de Leverancier uitdrukkelijk overeen dat al hun op heden bestaande en toekomstige wederzijdse schulden worden geacht automatisch en van rechtswege te worden gecompenseerd.

### **OVERMACHT**

**42.** Elke partij is gerechtigd de uitvoering van haar verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst op te schorten, in de mate dat dergelijke uitvoering verhinderd wordt of onredelijk duur wordt ten gevolge van de volgende omstandigheden: arbeidsconflicten en elke andere externe omstandigheid die zich voordoet buiten de controle van elke partij zoals: brand, oorlog, algemene mobilisatie, oproer, publieke opvoering, beslag, embargo, beperkingen inzake energie en gebreken of vertragingen in de leveringen van onderaannemers die veroorzaakt zijn door dergelijke omstandigheden.

Een omstandigheid zoals vermeld in dit artikel, ongeacht of zij aan het licht komt voor of na het aangaan van de Overeenkomst, geeft slechts het recht om de Overeenkomst op te schorten als haar gevolgen voor de uitvoering van de Overeenkomst niet voorzien konden worden op het ogenblik dat de Overeenkomst aangegaan werd.

**43.** De partij die zich op overmacht beroept dient zonder verwijl uiterlijk binnen de vier werkdagen de andere partij, bij aangetekende brief en per fax, in te lichten van de aanvang en het einde van de omstandigheid die als overmacht wordt ingeroepen. In dergelijk geval heeft de Leverancier geen recht op enige vergoeding.

**44.** Elke partij is gerechtigd om de Overeenkomst te beëindigen, middels schriftelijke kennisgeving gericht aan de andere partij, indien de uitvoering van de Overeenkomst gedurende meer dan zes maanden opgeschort is uit hoofde van artikel 40.

### **SOCIALE EN FISCALE VERPLICHTINGEN**

45. De Leverancier verklaart dat alle door hem tewerkgestelde werknemers beschikken over een geldige verblijfsvergunning en werkvergunning. Deze vergunningen dienen voorgelegd te worden op eenvoudig verzoek van de Koper.

46. De Leverancier zal erover waken dat werknemers die toch niet over geldige vergunningen beschikken onmiddellijk verwijderd worden van de werf en de onmiddellijke omgeving van de werf.

47. De Leverancier dient ten aanzien van zijn werknemers alle fiscale of sociale verplichtingen na te leven die van toepassing zijn op werkgevers. Telkens dit vereist is, levert hij het bewijs dat hij aan zijn verplichtingen ter zake voldoet. Het zelfde geldt voor zijn fiscale of sociale verplichtingen tegenover de sociale zekerheid en de belastingadministratie in België.

48. Naast de inhoudingen op basis van de artikelen 30bis §3 van de wet op de sociale zekerheid en 406 WIB is de Leverancier ertoe gehouden de Koper te vergoeden voor alle kosten en schade veroorzaakt door het niet naleven van zijn fiscale en sociale verplichtingen.

49. De Leverancier zal dezelfde sociale en fiscale verplichtingen opleggen aan zijn eigen onderaannemers en zal de naleving van deze verplichtingen door zijn onderaannemers controleren. De Leverancier is aansprakelijk tegenover de Koper voor de naleving van deze verplichtingen door zijn onderaannemers. De Leverancier zal slechts beroep doen op onderaannemers door het sluiten van een aannemingsovereenkomst en zal erover waken om niet te werken met personeel dat ter beschikking wordt gesteld. Hij dient o.a. na te gaan of zijn onderaannemers geldig ingeschreven zijn in het register der rechtspersonen en of zij in regel zijn met de betaling van hun sociale zekerheidsbijdragen en hun fiscale verplichtingen.

50. Als de bovenvermelde richtlijnen niet nageleefd worden door de Leverancier, zal de Koper gerechtigd zijn, inhoudingen te verrichten op de betalingen ten einde de aansprakelijkheid van de Leverancier te dekken. De Koper zal ook gerechtigd zijn om de Overeenkomst van rechtswege te beëindigen, zonder voorafgaande ingebrekestelling en met onmiddellijk effect alsook deze, geheel of gedeeltelijk, zelf uit te voeren of te laten uitvoeren door een derde op kosten en risico van de Leverancier.

51. De Leverancier staat in voor de ordehandhaving op de werf en voor het nemen van alle voorzorgsmaatregelen in het belang van zijn personeel en derden in het raam van de werken. Hij neemt alle verzekeringen te zijnen laste (ongevallen, arbeidsongevallen, burgerlijke aansprakelijkheid, brand, diefstal, enz.). Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat de Koper niet aansprakelijk is op die gronden.

#### **MAATSCHAPPELIJK VERANTWOORD ONDERNEMEN (MVO)**

52. De Leverancier verklaart de inhoud van de ISO 26000 richtlijn te kennen en de erin beschreven MVO-principes en kernonderwerpen zoveel als mogelijk te integreren in de gehele keten van zijn activiteiten en meer bepaald op gebied van veiligheid, gezondheid, mensenrechten, ethiek en milieu.

Veiligheid en gezondheid: De Leverancier streeft er in zijn interne procedures naar om arbeidsongevallen te voorkomen en verbindt er zich toe terzake een beleid van "zero accidents" te voeren. Hij bewerkstelligt tevens een gezonde en veilige werkomgeving die het welzijn van zijn werknemers bevordert.

Mensenrechten: De Leverancier verbindt zich ertoe om over de gehele keten van zijn activiteiten procedures te ontwikkelen voor zichzelf én voor zijn onderaannemers en leveranciers dewelke het respect voor de mensenrechten garanderen.

Ethiek: De Leverancier verbindt zich ertoe om een company policy op te stellen die zekerstelt dat ethische standaards gewaarborgd worden over de gehele keten van zijn activiteiten. Ook legt hij deze standaards op aan zijn onderaannemers en leveranciers.

Milieu: De Leverancier verbindt zich ertoe om de bedrijfsprocessen bij zichzelf én bij zijn onderaannemers en leveranciers dusdanig in te richten dat zij de eventuele negatieve impact ervan op het milieu minimaliseren. Meer concreet betekent dit dat de Leverancier best practices inzake o.a. energieverbruik, reductie van afvalstoffen en recycling toepast. De Leverancier engageert zich ook om voortdurend waakzaam te zijn teneinde opportuniteiten te identificeren dewelke in het gehele proces verbeteringen aan kunnen brengen op bovenstaande gebieden. De Koper heeft het recht om ten alle tijde bij de Leverancier audits uit te voeren inzake de toepassing van MVO-principes in bovenvermelde gebieden

#### **PUBLICITEIT**

53. De Leverancier verbindt zich ertoe om de inhoud van de Overeenkomst vertrouwelijk te behandelen, behoudens wanneer dit nodig is voor de uitvoering van de Overeenkomst. Elke kennisgeving of publiciteit met betrekking tot de Overeenkomst vereist het voorafgaand schriftelijk akkoord van de Koper.

#### **OVERDRACHT**

54. De Leverancier heeft niet het recht om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen, in te brengen of de uitvoering ervan in onderaanneming te geven zonder het voorafgaand schriftelijk akkoord van de Koper. Indien de Leverancier de bestelling in subonderaanneming geeft, al dan niet aan een buitenlandse subonderaannemer, zonder voorafgaand schriftelijk akkoord van de Koper, zal de Leverancier bij iedere overtreding automatisch een forfaitaire vergoeding verschuldigd zijn gelijk aan 3 % van het totaal bedrag van de bestelling van de Koper aan de Leverancier. Hij heeft evenmin het recht om de rechten die hij ontleent aan de Overeenkomst over te dragen, zonder het voorafgaand schriftelijk akkoord van de Koper. Mits schriftelijke kennisgeving aan de Leverancier, zal de Koper het recht hebben om op elk ogenblik zijn rechten uit hoofde van deze Overeenkomst over te dragen aan of in te brengen in enige aan hem verbonden vennootschap (in de zin van artikel 11 W. Venn.).

#### **NIET CONCURRENTIE**

55. Behoudens voorafgaand schriftelijk akkoord van de Koper, zal de Leverancier zich ervan weerhouden om, zowel tijdens de duur van de Overeenkomst als gedurende een periode van twaalf maanden na haar beëindiging, contact te nemen met de klant van de Koper, alsook om enige andere Dienst uit te voeren of Goed te leveren op de plaats van uitvoering van de Overeenkomst.

In geval van niet-naleving van de bepalingen van dit artikel, zal de Leverancier, zonder noodzaak van een voorafgaande ingebrekestelling en zonder afbreuk te doen aan andere sancties of schadevergoedingen, een forfaitaire schadevergoeding betalen gelijk aan 20 % van de verkoopprijs van de betreffende Diensten en/of Goederen. De Koper zal steeds het recht hebben om vergoeding te bekomen voor de werkelijk geleden schade indien hij deze rechtens genoegzaam bewijst.

#### **TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTBANKEN**

56. De Overeenkomst wordt beheerst door het Belgische recht. Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat in geval van betwisting enkel de rechtbanken van de maatschappelijke zetel van de Koper bevoegd zullen zijn, zelfs in geval van kort geding.